

OFÍCIO ÚNICO DE REG. IMÓVEIS
TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTO DE TÍTULOS, REGISTRO CIVIL
DAS PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS,
DISTRIBUIÇÃO TÍTULOS E DOCUMENTOS PÚBLICOS, REGISTRO DE
IMÓVEIS, REGISTRO TÍTULOS E DOCUMENTOS

TABELIÃ E OFICIALA INTERINA JANAINA MENDES BARROS DE LIMA
SUBSTITUTA MARIA GILIELLY DIAS SILVA

RUA JOANA BITTENCOURT, 6547 - ALTO DA BELA VISTA
CARIDADE-CE - CEP 62.730-000

FONE: (085) 85 984351224

CNM: 020347.2.0000636-25

MATRÍCULA

636

Data: 10/03/2023

Livro: 2

Ficha: 1

Rubrica:

IMÓVEL: DESMEMBRADO DA FAZENDA CARNAUBINHA, localizado no Distrito de São Domingos - Caridade-Ce, imóvel com uma área de 25,2714 hectares, perímetro de 2.296,33, com as seguintes confrontando-se AO NORTE com MARIA SUZIANY DE FREITAS MELO; AO LESTE com a ESTRADA CARROÇAVEL CARIDADE / SÃO DOMINGOS; AO SUL com ISABEL ALVES DO NASCIMENTO e ao OESTE com o RIO CANINDÉ; LIMITES E CONFRONTAÇÕES: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice WCVO-P-7420, de coordenadas (Longitude: $-39^{\circ}16'05,804''$, Latitude: $-4^{\circ}13'33,076''$ e Altitude: 97,07 m); deste, segue confrontando com CNS: 02.034-7 | Mat. 01/37 | MARIA SUZIANY DE FREITAS MELO, com os seguintes azimutes e distâncias: $123^{\circ}03'$ e 839,99 m até o vértice WCVO-P-7414, (Longitude: $-39^{\circ}15'42,976''$, Latitude: $-4^{\circ}13'47,993''$ e Altitude: 103,59 m); deste, segue confrontando com ESTRADA CARROÇAVEL CARIDADE / SÃO DOMINGOS, com os seguintes azimutes e distâncias: $231^{\circ}19'$ e 241,38 m até o vértice WCVO-M-9090, (Longitude: $-39^{\circ}15'49,087''$, Latitude: $-4^{\circ}13'52,903''$ e Altitude: 108,09 m); deste, segue confrontando com ISABEL ALVES DO NASCIMENTO, com os seguintes azimutes e distâncias: $289^{\circ}15'$ e 388,79 m até o vértice WCVO-P-7415, (Longitude: $-39^{\circ}16'00,988''$, Latitude: $-4^{\circ}13'48,728''$ e Altitude: 108,45 m); $290^{\circ}27'$ e 355,86 m até o vértice WCVO-P-7416, (Longitude: $-39^{\circ}16'11,800''$, Latitude: $-4^{\circ}13'44,679''$ e Altitude: 97,98 m); deste, segue confrontando com RIO CANINDÉ, com os seguintes azimutes e distâncias: $337^{\circ}16'$ e 36,90 m até o vértice WCVO-P-7417, (Longitude: $-39^{\circ}16'12,262''$, Latitude: $-4^{\circ}13'43,571''$ e Altitude: 97,33 m); $2^{\circ}20'$ e 114,51 m até o vértice WCVO-P-7418, (Longitude: $-39^{\circ}16'12,110''$, Latitude: $-4^{\circ}13'39,846''$ e Altitude: 96,82 m); $61^{\circ}26'$ e 211,96 m até o vértice WCVO-P-7419, (Longitude: $-39^{\circ}16'06,074''$, Latitude: $-4^{\circ}13'36,546''$ e Altitude: 97,08 m); $4^{\circ}27'$ e 106,93 m até o vértice WCVO-P-7420, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas. REGISTRO ANTERIOR: matrícula 37 e R.1.183 fichas do CRI de Caridade-Ce. O referido é verdade, dou fé ////////////////////////////////////////////////////////////////////

Av. 01/636 - AVERBAÇÃO - Prenotado em 10/03/2023 sob o n° 1366. TÍTULO: ABERTURA DE MATRÍCULA. Procedo esta averbação para constar que a presente matrícula foi aberta em virtude do desmembramento citado no Av.07.183, do mesmo ofício imobiliário. E para constar Ivangela Viana Amorim Rocha, Tabeliã e Oficiala Interina. Certifico que as custas a seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento n° 20230310000020 com as

MATRÍCULA: 636

OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS
CARIDADE - CE

CNM: 020347.2.0000636-25
Ficha: 2

CARIDADE/CE, 11 de outubro de 2024

Dani Vasconcelos de Freitas
DANILO VASCONCELOS DE FREITAS
ESCREVENTE

CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES

Nº de Atendimento: 20241011000018
Total de Emolumentos: R\$ 36,35
Total FERMOJU: R\$ 1,79
Total FRMMP: R\$ 1,82
Total FAADEP: R\$ 1,82
Total Selos: R\$ 9,99
Valor Total: R\$ 51,77

Detalhamento de cobrança / Listagem dos
códigos da tabela de emolumentos envolvidos
(1) 007019 / (1) 007020





INSTITUTO BRASILEIRO DE PESQUISA E ANÁLISE DE SISTEMAS DE INFORMAÇÕES	
DATA DE EMISSÃO	____/____/____
DATA DE VALIDADE	____/____/____
VALOR	____,____/____
USUÁRIO	____
ENDEREÇO	____
CIDADE	____
ESTADO	____
PAÍS	____
TELEFONE	____
E-MAIL	____

EM BRANCO